

RISERVATO ALL'UFFICIO	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: _____ DATA DI ASSEGNAZIONE: _____ PRATICA n. _____	Timbro del protocollo	Marca da bollo
	AL RESPONSABILE DELLO SPORTELLO UNICO EDILIZIA		

Il/la Sottoscritto/a:
(nome e cognome, ragione sociale)

N.B.:
I dati anagrafici e fiscali relativi ad altri aventi titolo dovranno essere indicati nell'**Allegato A**.

in qualita' di:

.....
 nato a il
 residente / con sede a c.a.p.
 in n.
 C.F. p. IVA
 tel. fax
 e-mail

Proprietario; Usufruttuario; Altro:

Legale rappresentante della ditta:

Sede c.a.p.
 in n.
 P. IVA
 tel. fax
 e-mail

CHIEDE

il rilascio (preventivo, a sanatoria) **di:**

Permesso di Costruire

Permesso di Costruire in variante al provvedimento n°..... del

Descrizione dell'intervento	<input type="checkbox"/> Nuova costruzione	<input type="checkbox"/> aumento delle unità immobiliari
	<input type="checkbox"/> Ristrutturazione urbanistica	<input type="checkbox"/> modifiche del volume
	<input type="checkbox"/> Ristrutturazione edilizia →	<input type="checkbox"/> modifiche della sagoma <input type="checkbox"/> modifiche dei prospetti <input type="checkbox"/> modifiche delle superfici

Specificare:.....

nell'immobile sito in RUBANO, Sarmeola, Bosco, Villaguttera, in (via, vicolo, piazza, ecc.) n.
 censito al Catasto: fabbricati, terreni al Foglio Mapp.
 di complessivi mq

Destinazione urbanistica dell'area	Zona Territoriale Omogenea del P.R.G.:	<input type="checkbox"/> residenziale <input type="checkbox"/> agricola <input type="checkbox"/> industriale artigianale	<input type="checkbox"/> turistico alberghiera <input type="checkbox"/> commerciale <input type="checkbox"/> direzionale
---	--	-------	--	--

Destinazione d'uso del fabbricato	Specificare:
--	-----------------------

- Contestuale rilascio di autorizzazione paesaggistica di cui al D. Lgs. 42/04 (Beni paesaggistici) trattandosi di immobile in fregio a:**
- Immobili oggetto di specifiche disposizioni di tutela di cui al D. Lgs. 42/04 (Beni culturali)**
- N.B.: vedere documentazione da allegare

A tal fine il sottoscritto comunica di aver incaricato i seguenti soggetti:

PROGETTISTA:	Nome Cognome Data e luogo di nascita Residente a Cap. in n. Codice fiscale P. IVA Telefono Fax e-mail Iscritto all'albo dei prov. di al n.
---------------------	--

DIRETTORE DEI LAVORI:	Nome Cognome Data e luogo di nascita Residente a Cap. in n. Codice fiscale P. IVA Telefono Fax e-mail Iscritto all'albo dei prov. di al n.
------------------------------	--

DITTA ESECUTRICE:	Nome ditta Sede Cap. in n. P. IVA Telefono Fax e-mail Legale rappresentante Nome Cognome Data e luogo di nascita Residente a Cap. in n.
--------------------------	---

Il sottoscritto allega la seguente documentazione:

- **fotocopia documento di identità** in corso di validità dei dichiaranti;
- **relazione tecnica illustrativa** firmata da progettista architettonico;
- **autocertificazione circa la conformità del progetto alle norme igienico sanitarie** (Allegato B alla presente richiesta);
- **estratto aggiornato di mappa catastale o tipo di frazionamento;**
- **atto di proprietà;**
- **estratto dal prg vigente con evidenziata la zona interessata**, e/o estratto del piano particolareggiato o piano di lottizzazione approvato riguardante la zona interessata firmato dal progettista architettonico;
- **rilievo fotografico** firmato dal progettista;
- **deposito del progetto di cui al D.M. n.37 del 22/01/08** (in materia di attività di installazione degli impianti all'interno degli edifici) o dichiarazione a firma del progettista, attestante che il fabbricato in progetto non è soggetto all'applicazione della normativa sopracitata;
- **nulla osta** (parere preventivo) **del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco** ai sensi Legge 966/65 e D.M. 16.02.82 o dichiarazione di non assoggettamento secondo la normativa vigente.
- **elaborati grafici del progetto architettonico**, come indicato nell'art.19 del Regolamento Edilizio, completo di:
 - rilievi dello stato di fatto (con indicazione dei titoli edilizi relativi al fabbricato),
 - tavole comparative (per interventi su immobili esistenti),
 - tabella dei dati di progetto e planimetria della sistemazione esterna con recinzione e passi carrai, comprensiva dello schema delle fognature bianche e nere, locali tecnici.Tutti gli elaborati vanno prodotti in **n. 2 copia + n. 2 copie per ogni ente coinvolto nel procedimento** (piegati in formato A4) con indicato nel frontespizio di ogni tavola l'elenco degli elaborati di cui il progetto si compone
- progetto illuminotecnico o dichiarazione di conformità ai requisiti della L.R. 7 agosto 2009, n. 17, per il contenimento dell'**inquinamento luminoso**;
- dichiarazione congiunta, del tecnico e del richiedente, in merito alla **classificazione acustica dell'immobile** oggetto dell'intervento e di rispetto della Legge 26/10/95 n°447 e al D.P.C.M. 05/12/97;
- ricevuta attestante il versamento dell'importo per **diritti di segreteria** da effettuarsi su conto corrente postale n. 11313350 intestato al Comune di Rubano - Servizio di Tesoreria.

Ove previsto dal tipo di intervento, il sottoscritto allega inoltre:

- planimetria degli accessi carrai esistenti e di progetto** (per questi ultimi va presentata domanda ai sensi del D.Lgs. n. 285/92 "Nuovo codice della strada" all'ente proprietario della strada)
- elaborato e relazione L. 13/89 e ss. mm. per abbattimento barriere architettoniche;**
- documentazione di cui all'art. 79 bis della L.R. n. 61/1985 relativo alle **misure di protezione e prevenzione per i lavori in quota sugli edifici;**
- relazione geotecnica e/o geologica;**
- documentazione impatto acustico, solo per insediamenti produttivi ;**
- autodeterminazione del **contributo di costruzione** (di cui all'artt.16 e 42 del D.p.r. n.380/01) dovuto per l'intervento. Nel caso di conguaglio richiesto dall'amministrazione Comunale, l'importo dovuto andrà versato in unica soluzione nel termine stabilito nella comunicazione;
- domanda di allacciamento allo scarico acque reflue indirizzato a E.T.R.A. S.p.a. ;**
- modulo I.S.T.A.T. compilato** (obbligatorio per nuove costruzioni o ampliamenti);

- scheda informativa per insediamenti produttivi al fine della richiesta del parere ULSS**
- documentazione prevista dalla Legge n. 1086/71 per **opere di conglomerato cementizio armato normale e precompresso ed a struttura metallica**;
- attestazione in cui il progettista dichiara che le calcolazioni per la **progettazione antisismica** sono conformi alle normative vigenti;
- assenso dei condomini** in forma di scrittura privata o con deliberazione dell'assemblea condominiale;
- vincolo di asservimento urbanistico**, trascritto nei registri immobiliari, per la distanza dai confini non regolamentare.
- documentazione prevista per immobili ricadenti in aree agricole**
- certificato di imprenditore agricolo a titolo principale L.R. n.11/04 come modificata dalla L.R. n.4/08
 - relazione agronomica rilasciata dal competente Ispettorato Regionale per l'Agricoltura
 - documentazione dello stato di fatto dell'azienda agricola e dei fabbricati esistenti, annessi rustici e/o abitazioni
- documentazione prevista per **immobili ricadenti in aree sottoposte a tutela paesaggistica o immobili oggetto di specifiche disposizioni di tutela** di cui al "Codice dei beni culturali e del paesaggio" (D. Lgs 22/01/04 n.42);

Beni Culturali

- ricerca storica
- estratto planimetrico di tutte le unità immobiliari interessate
- nulla osta della soprintendenza completo dell'elaborato approvato, oppure la richiesta di parere corredata di **n. 3 copie** della documentazione necessaria

Beni paesaggistici, (documentazione da allegare in **n.4 copie**)

- Relazione tecnico-paesaggistica;
- stralcio C.T.R. e I.G.M. con localizzazione zona di intervento;
- documentazione fotografica a colori,
- elaborati di progetto e stato di fatto con indicazione dei titoli edilizi relativi al fabbricato

altro:

.....
.....

**N.B.: La domanda in bollo e gli allegati piegati in formato A4 vanno uniti in un unico plico.
In caso di mancata presentazione di allegati obbligatori, il progettista dovrà comunque dimostrarne la non necessità in relazione alla particolarità dell'opera.**

Con ossequi.

(luogo e data), li

Il dichiarante
(Firma leggibile)

la Proprietà se persona diversa
(Firma leggibile)

.....
.....
Informativa ai sensi dell'art. 13 del Decreto Legislativo 30/6/2003 n. 196 (Codice in materia di protezione dei dati personali):
I dati personali sopra riportati sono prescritti dalle vigenti disposizioni ai fini del procedimento per il quale sono richiesti e verranno utilizzati, anche con strumenti informatici, esclusivamente a tale scopo.

	RICHIESTA PERMESSO DI COSTRUIRE (D.P.R. 380/01, D.Lgs. 301/02)	M10 SE4C
		rev.1 10/05/2010
		Pag. 5 di 6

	Elenco altri aventi titolo	Allegato A alla pratica edilizia n.:
--	-----------------------------------	---

Nome Cognome

Data e luogo di nascita

Residenza nel Comune di Cap.

Via n.

Codice fiscale

Partita I.V.A.

Telefono Fax

e-mail

in qualità di (proprietario,usufruttuario, altro)

il Richiedente (Firma leggibile):

Nome Cognome

Data e luogo di nascita

Residenza nel Comune di Cap.

Via n.

Codice fiscale

Partita I.V.A.

Telefono Fax

e-mail

in qualità di (proprietario,usufruttuario, altro)

il Richiedente (Firma leggibile):

Nome Cognome

Data e luogo di nascita

Residenza nel Comune di Cap.

Via n.

Codice fiscale

Partita I.V.A.

Telefono Fax

e-mail

in qualità di (proprietario,usufruttuario, altro)

il Richiedente (Firma leggibile):

Informativa ai sensi dell'art. 13 del Decreto Legislativo 30/6/2003 n. 196 (Codice in materia di protezione dei dati personali):
I dati personali sopra riportati sono prescritti dalle vigenti disposizioni ai fini del procedimento per il quale sono richiesti e verranno utilizzati, anche con strumenti informatici, esclusivamente a tale scopo.

Dichiarazione di conformità igienico-sanitaria Art. 20 D.P.R. 380/01 - Procedimento per il rilascio del permesso di costruire (Solo per interventi di edilizia residenziale)	Allegato B alla pratica edilizia n.:
---	---

Il/la Sottoscritto/a:	Nome Cognome Data e luogo di nascita Residenza Codice fiscale Telefono Fax e-mail Iscritto all'albo dei prov. di al n.
------------------------------	---

In qualità di progettista dell'intervento da realizzarsi nell'immobile sito in: **RUBANO**, **Sarmeola**,
 Bosco, **Villaguttera**, in (via, vicolo, piazza, ecc.) n.
 censito al Catasto: fabbricati; terreni; al Foglio mappali:
 sotto la propria responsabilità e consapevole/li delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del DPR 445 del
 28/12/00 per ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 20 1° comma
 del DPR 380/01

DICHIARA

- che il progetto di cui alla richiesta di permesso di costruire in oggetto è conforme alle vigenti norme igienico sanitarie.**
 o in alternativa
- che il progetto di cui alla richiesta di permesso di costruire in oggetto non comporta valutazioni tecnico discrezionali in ordine alle vigenti norme igienico sanitarie**

Ai sensi dell'art. 38 del DPR 445 del 28/12/2000 la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato/i in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta insieme alla fotocopia (non autenticata) di un documento di identità in corso di validità del dichiarante.

....., li
 (luogo e data)

Il dichiarante
 (Firma leggibile e timbro del professionista)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del Decreto Legislativo 30/6/2003 n.196 (Codice in materia di protezione dei dati personali):
 I dati personali sopra riportati sono prescritti dalle vigenti disposizioni ai fini del procedimento per il quale sono richiesti e verranno utilizzati, anche con strumenti informatici, esclusivamente a tale scopo.

Parte riservata all'ufficio in caso di firma apposta davanti al dipendente addetto

Estremi del documento in corso di validità
 rilasciato il da
, li
 (luogo e data)

Il dipendente addetto al servizio
 (nome cognome e qualifica)