

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

**N° 15 del 28/05/2013**

**OGGETTO: APPROVAZIONE VARIANTE PARZIALE AL P.R.G. AI SENSI DELL'ART. 48 COMMA 1BIS DELLA L.R. 11/04 E ART. 50 COMMA 4 LETTERA L) DELLA L.R. 61/85: MODIFICA AL REGOLAMENTO EDILIZIO**

L'anno duemilatredici, addì ventotto del mese di maggio alle ore 20:06, nella Residenza Municipale , si è riunito il Consiglio Comunale, in seduta Pubblica

Eseguito l'appello risultano:

<b>N.</b>	<b>Cognome e Nome</b>	<b>P</b>	<b>A</b>	<b>N.</b>	<b>Cognome e Nome</b>	<b>P</b>	<b>A</b>
1	GOTTARDO OTTORINO	X		12	PIRAZZO LUCA	X	
2	CABIANCA STEFANO	X		13	CERON MATTEO	X	
3	RAMPADO ALBERTO	X		14	SEGATO LORENZO	X	
4	DONEGA' STEFANIA	X		15	MINGARDO GIANLUCA	X	
5	GATTO ERMOGENE	X		16	BIZZARRI GIUSEPPE	X	
6	GAZZETTA GIOVANNA	X		17	TARQUINI LUIGI	X	
7	VERGATI PIERLUIGI	X		18	GOTTARDO MICHELA	X	
8	DALL'AGLIO FRANCESCA	X		19	CONSOLI ANTONIO	X	
9	DONI SABRINA	X		20	PEDRON NICOLA	X	
10	TONDELLO MARCO	X		21	BUSO ANTONIO	X	
11	RAMPAZZO LORENZO		X				

**Totale Presenti: 20**

**Totale Assenti: 1**

Sono nominati scrutatori: **DONI SABRINA, CERON MATTEO, CONSOLI ANTONIO**

Partecipa alla seduta il **Segretario Comunale Francesco Babetto**

**Il Presidente Ottorino Gottardo**, assume la presidenza e riconosciuta legale l'adunanza dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato.

**OGGETTO: APPROVAZIONE VARIANTE PARZIALE AL P.R.G. AI SENSI DELL'ART. 48 COMMA 1BIS DELLA L.R. 11/04 E ART. 50 COMMA 4 LETTERA L) DELLA L.R. 61/85: MODIFICA AL REGOLAMENTO EDILIZIO**

Il Sindaco illustra l'argomento.

Entra il Consigliere di Vivere Rubano Lorenzo Rampazzo.

Quindi il Sindaco invita i presenti a pronunciarsi in merito.

Interviene la Consigliere del Popolo della Libertà Michela Gottardo.

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Premesso che:

- con delibera di Consiglio Comunale n. 5 del 26/03/2013 esecutiva, è stata adottata, ai sensi dell'art. 48 comma 1bis della L.R. 11/04 e art. 50 comma 4 lettera L) della L.R. 61/85, variante al P.R.G. con la modifica degli articoli 10 e 55 del Regolamento Edilizio Comunale;

- la Provincia di Padova ha depositato presso la Segreteria la suddetta variante per 10 giorni consecutivi a decorrere dal 03/04/2013 e nel termine di cui all'art. 50 della L.R. 61/85 non sono pervenute osservazioni;

- la variante è stata depositata presso la segreteria della Direzione Tecnica del Comune di Rubano per 10 giorni consecutivi a decorrere dal 29/03/2012 e fino al 08/04/2013 l'avviso di deposito è stato pubblicato all'albo pretorio Comunale, durante il periodo di pubblicazione e nei successivi 20 giorni non sono pervenute osservazioni, così come da nota del Capo Area Pianificazione del Territorio in data 21/05/2013 n. prot. 9267;

Ritenuto di procedere all'approvazione definitiva della suddetta variante, ai sensi di quanto previsto dall'art. 50 commi 7 e 8 della L.R. 61/85;

Acquisiti i pareri:

- di regolarità tecnica del Dirigente dei Servizi Tecnici;

- di regolarità contabile del Capo Area Economico-Finanziaria;

ai sensi dell'art. 49 del D. Leg.vo 18/08/2000 n. 267;

Con voti unanimi, espressi nei modi e nelle forme di legge e controllati dagli scrutatori;

**D E L I B E R A**

1. di dare atto che nei termini previsti non sono pervenute osservazioni alla suddetta variante;
2. di approvare la variante al PRG ai sensi dell'art. 50 comma 4 lett. 1) della L.R. 61/85 che per ha per oggetto "MODIFICA AL REGOLAMENTO EDILIZIO" costituita dall'elaborato allegato alla presente a farne parte integrante e sostanziale che ridefinisce in particolare:
  - l'art. 10 comma 4.3 adeguando il contenuto alle disposizioni della L.R. 11/2004 "classificazioni delle strutture turistiche" e ammettendo, per gli affittacamere e le attività a conduzione familiare-bed & breakfast, l'insediamento su immobili che mantengono destinazione d'uso residenziale;

- l'art. 55 estendendo, le disposizioni relative agli elementi che sporgono dalle facciate a tutte le aree accessibili al pubblico siano esse pubbliche, ad uso pubblico o accessibili al pubblico.

3. di dare atto che la suddetta variante acquista efficacia trascorsi 30 giorni dalla data di pubblicazione della presente deliberazione;
4. di trasmettere la presente alla Provincia di Padova.

\* \* \*

Tutti gli interventi risultano registrati su supporto magnetico, opportunamente trascritti, depositati presso l'Ufficio Segreteria del Comune.

\* \* \*

La proposta di delibera ha conseguito i pareri con firma digitale (allegati alla presente) in base all'art. 49, c. 1, del D.lgvo 18.08.2000, n° 267, ed è stata depositata nel rispetto delle previsioni del vigente regolamento per il funzionamento degli organi di governo del Comune.

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto:

**IL PRESIDENTE**

OTTORINO GOTTARDO

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

FRANCESCO BABETTO

---