

Istruzioni per il calcolo.

METODO DI CALCOLO I.C.I.

Per immobili censiti gruppo catastale A, B e C, con esclusione categorie A/10 e C/1:

Rendita catastale o rendita catastale presunta rivalutata del 5% e moltiplicata x 100 = valore dell'immobile

A) Se abitazione principale

Valore dell'immobile x 5 per mille (= importo lordo prima della detrazione - € 104,00 = ICI annua da

* o maggiore detrazione se attestata dall'Ente.

L'imposta dovuta deve essere rapportata alla quota di possesso dell'immobile.

La detrazione pari a € 104,00 (£ 201.372) (o maggiore detrazione se attestata dal Comune) deve essere rapportata ai mesi durante i quali sussiste la destinazione ad abitazione principale (di norma coincidente con la residenza).

B) Se garage pertinenziale all'abitazione principale

Valore dell'immobile x 5 per mille = I.C.I. annua da versare

C) Se altra abitazione

Valore dell'immobile x 7 per mille = I.C.I. annua da versare

Rata in acconto * = 50% dell'imposta dovuta calcolata sulla base dell'aliquota e delle detrazioni dei dodici mesi dell'anno precedente

*** da versare nel periodo dall'1 al 16 giugno di ogni anno**

Saldo da versare * = I.C.I. annua da versare sottratta la rata versata in acconto

*** da versare nel periodo dall'1 al 16 dicembre di ogni anno**

N.B.: E' possibile versare l'intero ammontare dell'imposta in unica soluzione entro il mese di giugno con aliquote e detrazioni dell'anno in corso; in questo caso nel bollettino di versamento devono essere barrate entrambe le caselline (saldo e acconto).

Il versamento non è dovuto se l'imposta da versare è uguale od inferiore all'importo di € 2,07 (pari a £ 4.000).